响铃公主府 · 和亲文化展示馆（筹）

公主岭市刘房子街道弯钩村 | 自有农房改造 | 公益免费开放 | 项目要点一页纸

内部沟通材料 · 非正式报件

以清代满蒙和亲史为题材、以**公主陵遗址**为地理依托的村级文化展示馆。不新征土地、不新建场馆、不改变土地用途，用自有农房改造，**首期 5 万元启动**，免费开放，边建边申报。建成后按《吉林省乡村博物馆发展指导意见（试行）》申报认定。

5万元	100㎡	50件/组	180天	10km	3–5户
首期总投资	展厅面积下限	藏品数量下限	年开放天数	距公主陵遗址	首批联动民宿

一 项目概况 PROFILE

拟用名称 对外挂牌「响铃公主府」；认定通过后为「公主岭市响铃公主和亲文化博物馆」

选址 公主岭市刘房子街道弯钩村，自有宅基地房屋改造，距公主陵遗址 10 公里以内

性质 村域内公益性文化展示馆，预约制免费开放，年开放不少于 180 天

内容 满蒙和亲史 · 响铃公主传说文本演变 · 公主陵与守陵人口述 · 公主岭地名沿革

实施主体 长春市燃龙科技有限公司（房屋所有人为法定代表人，房屋以使用协议方式提供，不作价出资）

运营测算 年运营成本约 3.6 万元；盈亏平衡点约年接待 800–1200 人次，靠研学团队与民宿联动平衡

二 现有条件 ASSETS

- **馆舍零租金。**利用自有农房，无租金成本——这是 5 万元能够启动的唯一前提，也是同类项目最难复制的一条。
- **遗址可串联。**距公主陵遗址 10 公里内，可与遗址现场合并成半日研学线路，单独一馆难以成线。
- **素材可支撑。**传说文本、地名志记载、达尔罕王家族族谱、守陵人口述，足以支撑基本陈列并形成口述史档案。
- **主体已存在。**实施企业、房屋权属人、运营团队三者合一，决策链短，落地快。

三 实施路径 ROADMAP

第一步 · 第 1–3 月　把手续底子打牢

村集体书面同意 → 街道办事处备案 → 房屋安全鉴定 → 展陈大纲与藏品清单。四项不齐，不动一砖。

第二步 · 第 3–6 月　改造与布展

展厅改造约 100 ㎡、展柜 6–8 个、蒙古包 1 顶（直径 6 米，作临时建筑单独报批、建台账、到期拆除）；藏品按捐赠、复制、借展、田野采集四路征集。

第三步 · 第 6–12 月　申报认定

经刘房子街道办事处向公主岭市文物主管部门提出认定申请 → 县级审核 → 市级初评 → 省级现场验收、公布名单。

四 政策依据 BASIS

吉文旅发〔2023〕258号　《吉林省乡村博物馆发展指导意见（试行）》，省文旅厅（省文物局）2023 年 8 月 15 日印发，现行有效。

第三条　"十四五"期间，只要条件成熟、具备基本条件即可准予**筹建**。

第四条　展厅不少于 100 ㎡的固定合法馆舍 + 藏品 50 件/组以上 + 固定基本陈列 + 专人管理。

第七条　通过所在地**乡（镇）人民政府**向县级文物主管部门提出认定申请。

第八条　鼓励利用乡村现存建筑与场地建馆；省文物保护专项资金主要用于**展陈设计及施工布展**。

五 · 恳请指导与支持的四件事

01 明确适用口径

宅基地农房用于文化展示与免费开放，应办哪些手续、由哪个部门受理，恳请给出明确路径。

02 协调房屋安全鉴定

鉴定为申报必备项，市场价约 3000 元，占首期预算 6%。恳请街道协调免费或优惠渠道。

03 落实总馆业务指导

按 258 号文第六条总分馆制，恳请市博物馆在陈列、藏品登记、开放服务上给予帮扶。

04 打通展陈资金口子

省文物保护专项资金中展陈设计及施工布展补助的申报时间、材料与对接处室。

张景标　长春市燃龙科技有限公司　创始人
手机 13604343443 | 邮箱 ranlong@sina.com | 长春市锦湖大路 1357H 号